

湖州南浔城投城市建设集团有限公司工程造价编制服 务项目

商务洽谈公告

一、基本信息

1、项目名称：湖州南浔城投城市建设集团有限公司工程造价编制服务项目

2、项目编号：2024-N-154

3、采购人：湖州南浔城投城市建设集团有限公司

4、年度工程量：项目数量约 272 个，合同价小于 400 万元的项目占比为 97%。

5、服务内容：①编制工程预算(含成本分析等，大项目须单独出具成本分析书)；②编制竣工结算(含成本核对，指标分析，审计对账等)；③竣工结算资料编制及完善(含对工程过程中的现场踏勘，无价材、签证价提供询价，并对联系单的内容进行编制及修改完善，配合工程设计进行变更签证的及时测算，图纸修改及时调整；除工程质量、安全资料以外，与结算资金有关的其它资料均含在内)；④对下工程量审核(含对下工程款支付审核)；⑤竣工结算审核(对上，含施工班组送审结算的工程量、单价、取费、合理性、漏项等的审核)；⑥工程进度款中报；⑦投标报价等等。工程造价服务以招标人签署的任务派发指令单为依据进行结算。

6、服务时间：二年（具体以谈判为准）。

二、供应商资格要求

具备造价编制专业技能的个人或个体经营户，且在业界具有良好口碑。

三、采购人需求

供应商需确保至少 1 名人员每周 1-2 个工作日驻采购人的公司办公，配合并服从采购人为其安排的应急任务。

四、商务洽谈截止时间、洽谈时间和地点

1、截止时间：2025年1月10日9时30分（北京时间）

2、洽谈时间：2025年1月10日9时30分（北京时间）

3、洽谈地点：湖州市南浔区朝阳路88号湖州南浔城投城市建设集团有限公司214会议室

五、洽谈时需提供的资料（投标时需携带密封的洽谈文件）

1、团队负责人身份证复印件；（若有营业执照需提供法定代表人身份证明及授权委托书、营业执照加盖公章）

2、相关业绩（如合同）；

3、团队人员配备表（格式自拟）

4、报价单（资格审查通过后，由采购人现场提供，现场报价）

序号	服务内容	价格（含税）
一	竣工结算（班组部分）	
1	在50W内(含50w)	
2	50W~100w内(含100w)	
3	100w~400w内(含400w)	
4	400w~2000w内(含2000w)	
5	2000w以上	
二	竣工结算（招标人部分）	
1	30W内(含30w)	
2	30w~50w内(含50w)	
3	50w~100w内(含100w)	
4	100w~1000w内(含1000w)	
5	1000w~5000w内(含1000w)	
6	5000w以上(含5000w)	

三	预算	
1	30W 内(含 30w)	
2	30W~100w 内(含 100w)	
3	100w~1000w 内(含 1000w)	
4	1000w5000w 内(含 5000w)	
四	竣工结算内审	
1	在 400w~5000w 内(含 5000w)	
2	在 5000w 以上内	
五	投标	
1	投标项目收费以投标金额为计算基数	
	总计(含税)	

采购人：湖州南浔城投城市建设集团有限公司

日期：2025 年 1 月 3 日

附件：

法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：

经营期限：

姓名：（法定代表人签字或盖章）

性别：____，年龄：____，职务：____，系____的法定代
表人。

特此证明。

供应商：（盖单位章）

年 月 日

法人授权委托书

我_____（姓名）系_____（供应商名称）
法定代表人，现授权委托我公司的_____（姓名）为我单位
参与此次项目的全权代表，全权代表在参加该项目过程中所签署的一
切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。
全权代表无转委托权。特此委托。

（附法定代表人及授权代理人身份证原件扫描件）

授权代理人姓名： 性别： 年龄：
单位： 部门： 职务：

供应商名称（公章）：
法定代表人签字（签字或盖章）：

日期： 年 月 日